

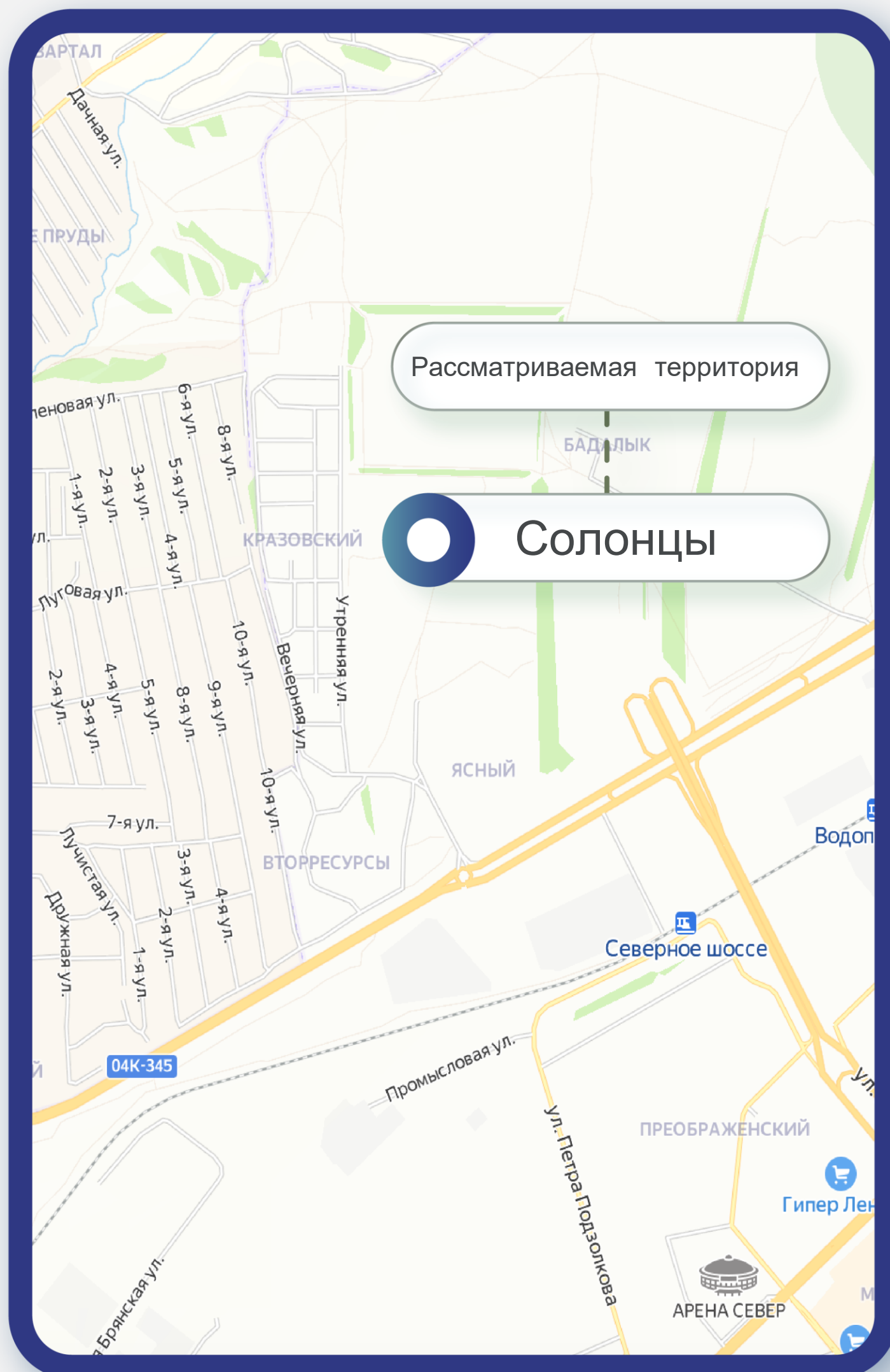
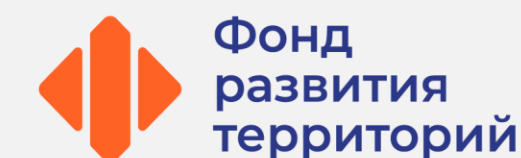
Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договорам аренды земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300298:32 и 24:50:0300298:34



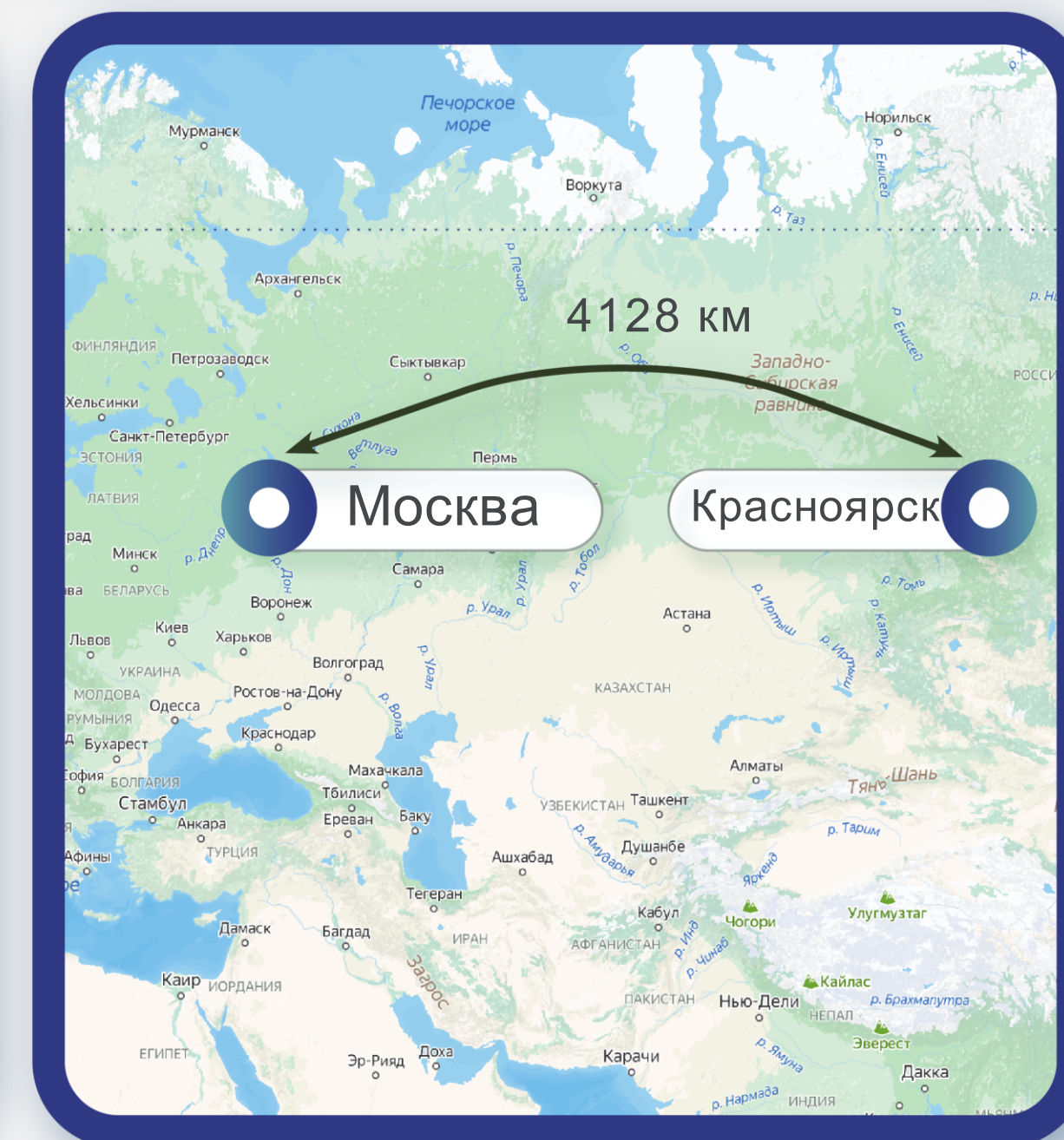
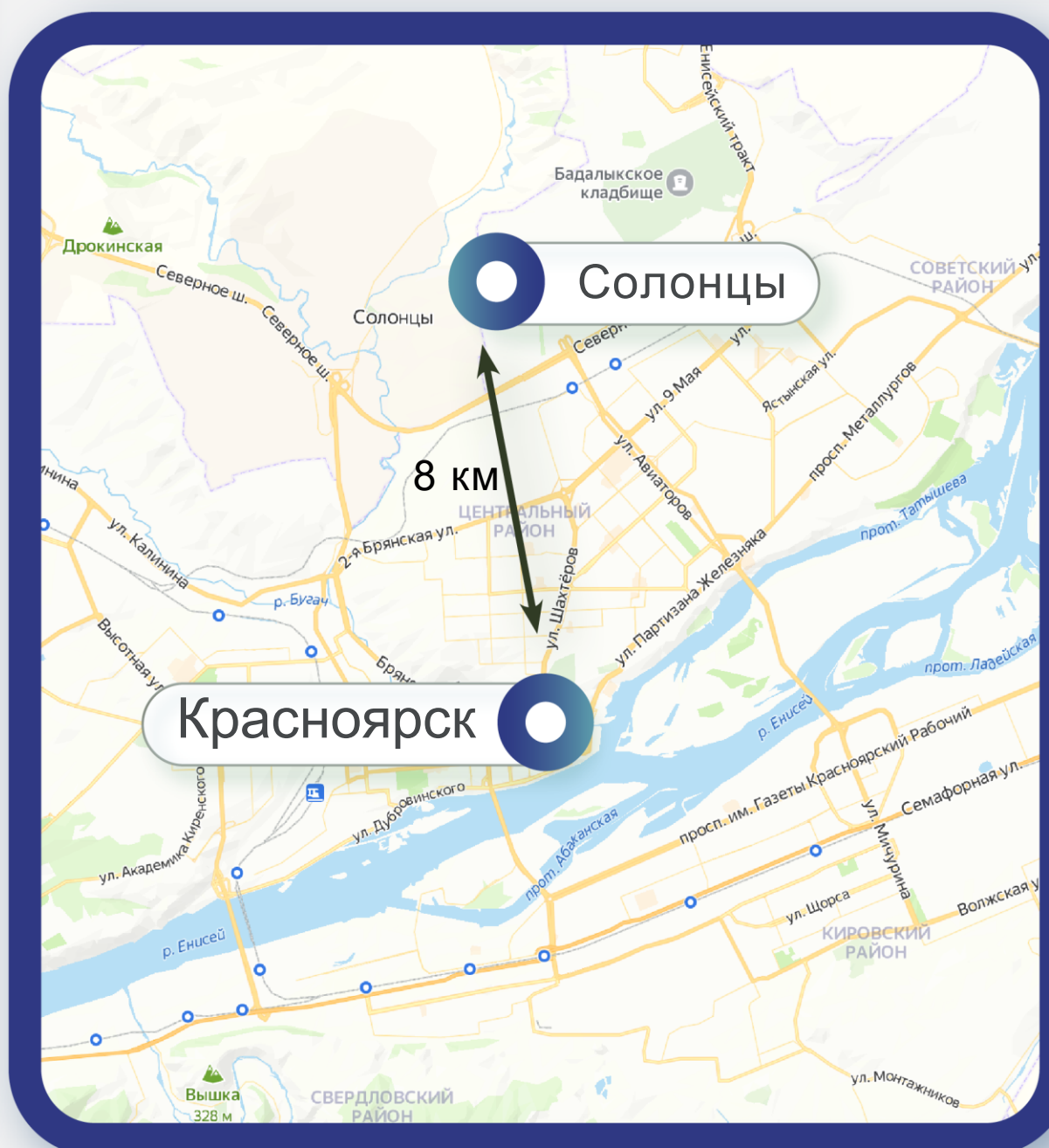
Схема расположения территории

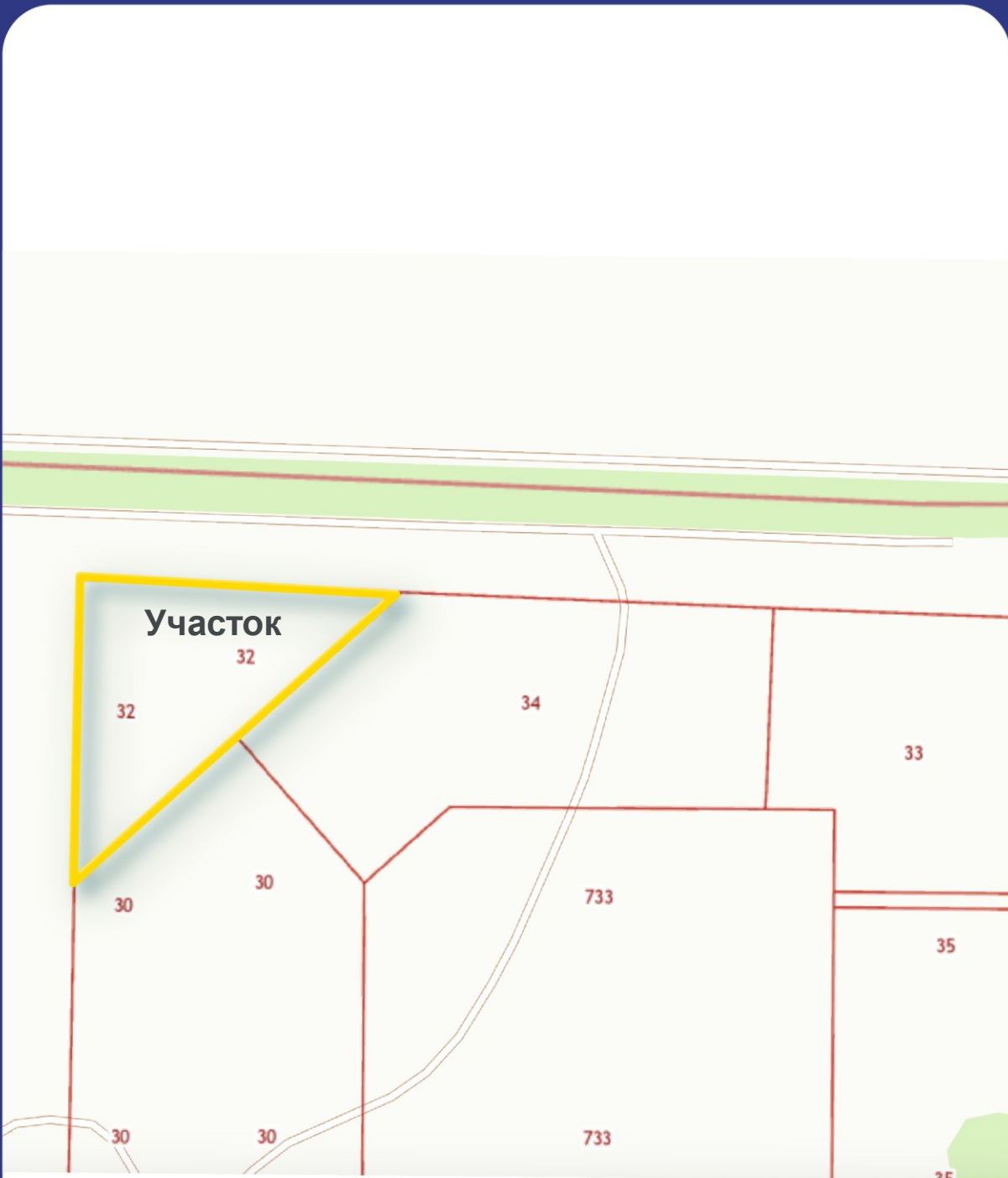
8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



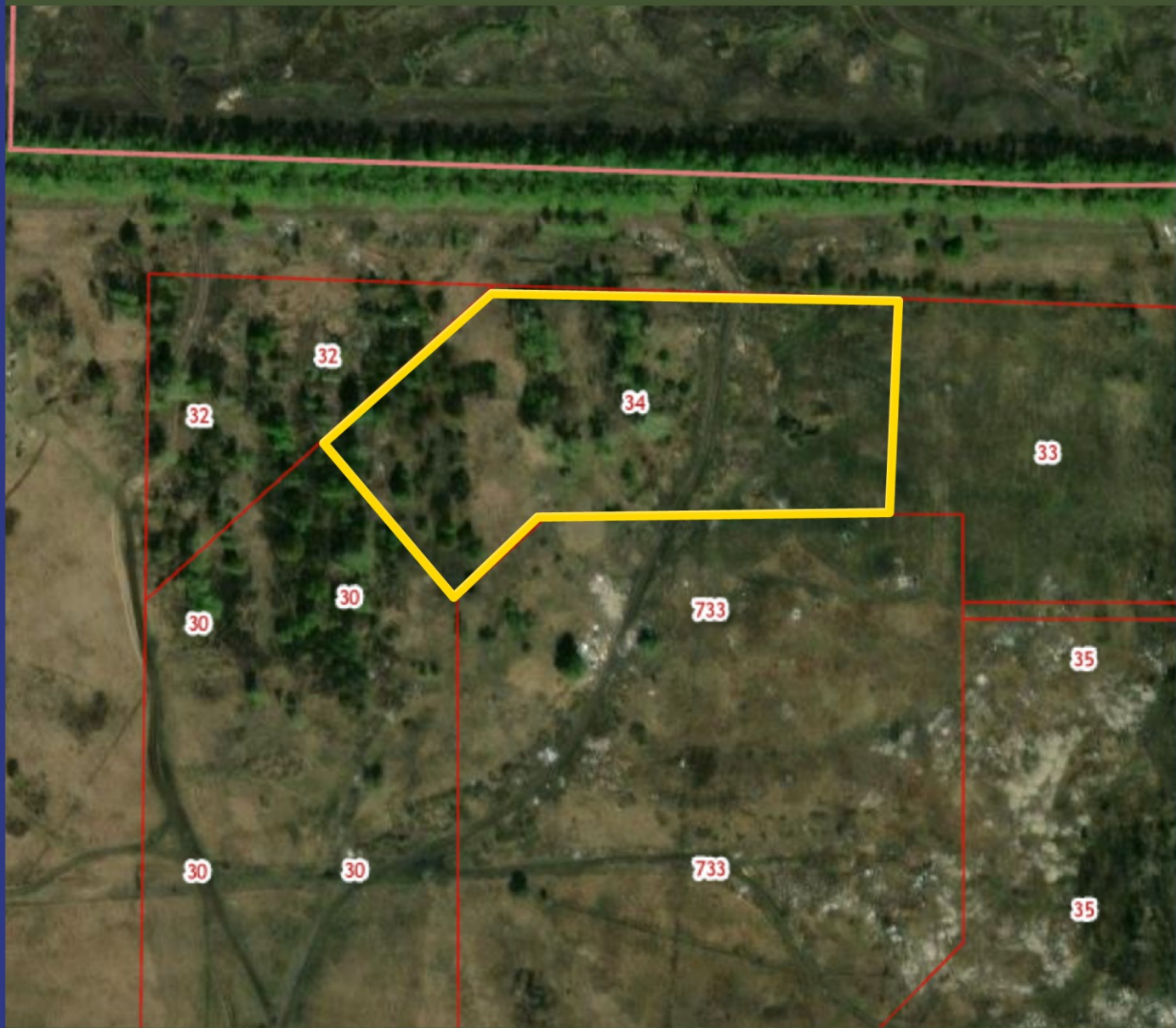
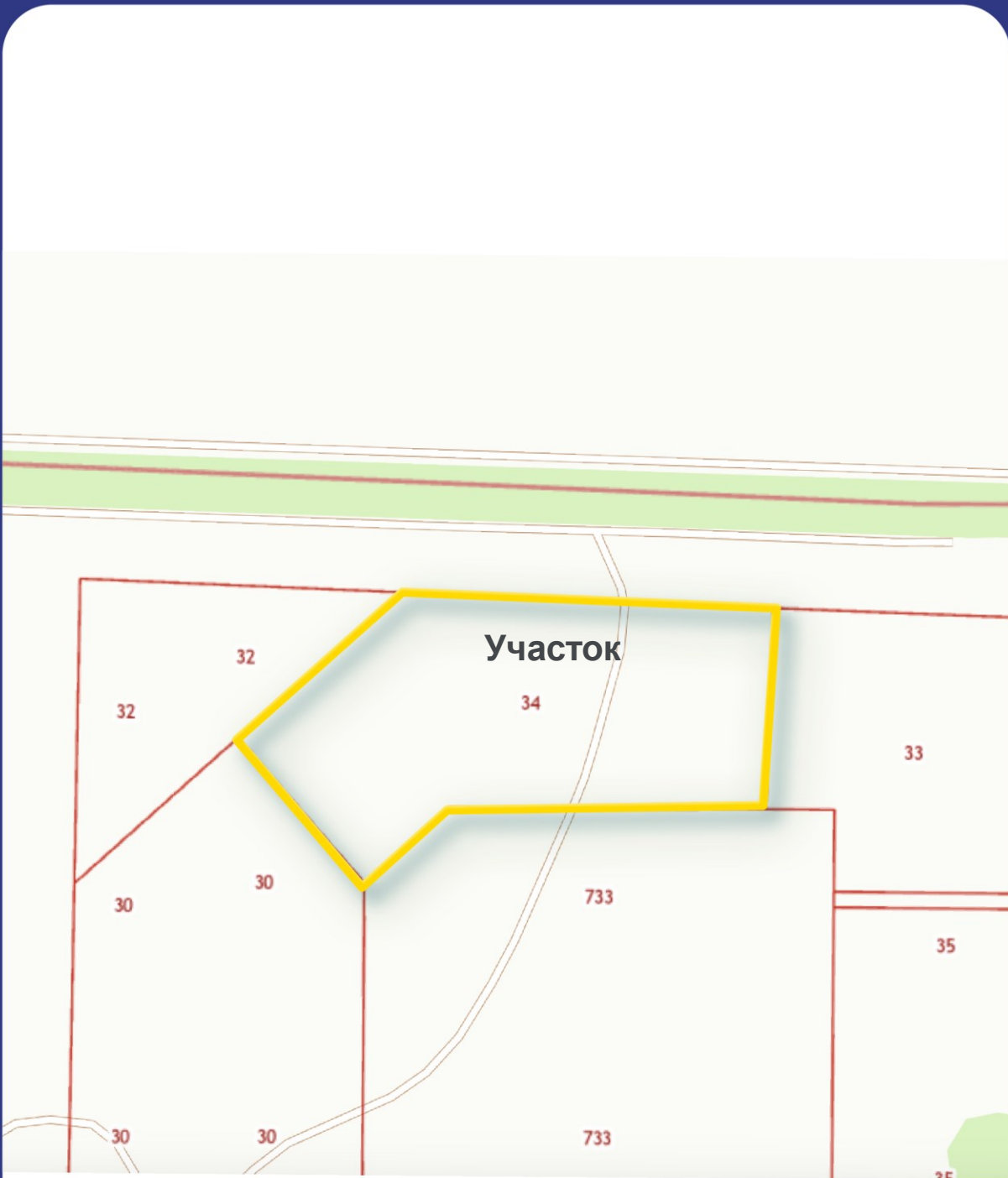
Солонцы — посёлок, административный центр Солонцовского сельсовета Емельяновского района Красноярского края. Расположен на левом берегу реки Качи, по обеим сторонам Северного шоссе, в 2 километрах к северу от города Красноярска. На территории поселка находятся крупные оптово-розничные базы строительных и отделочных материалов, а также крупные базы строительной техники.





Участки

Кадастровый номер	24:50:0300298:32
Общая площадь	7 395 м²
Вид права	Аренда
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)



Участки

Кадастровый номер	24:50:0300298:34
Общая площадь	15 626 м²
Вид права	Аренда
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)



Начальная стоимость лота



46 873 400 рублей, в т.ч. НДС 22%, с
возможностью оплаты в рассрочку в
течение 6 месяцев с первоначальным
платежом 30%



Размер задатка

4 687 340 руб.



Дата окончания приема заявок

28.09.2026



Дата проведения аукциона

28.09.2026



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM27082600014>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183